

מכרז פומבי מס' 4/2025
לאיסוף, איתור ומחשוב נתוני תשתיות מים, ביוב וניקוז בתחום
מועצה אזורית חבל מודיעין

מסמך הבהרות מס' 3

להלן הבהרות יזומות ומענה החברה לשאלות הבהרה שהתקבלו אצלה עד למועד מסמך זה.

יובהר כי הודעות ההבהרה מטעם החברה מחייבות את המציעים. השינויים וההבהרות שבמסמך זה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

על המציעים לצרף להצעתם מסמך זה, כשכל עמוד חתום בתחתיתו בחותמת ובחתימת המציע.

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
1	6	מסמך ב' סעיף 3 תנאי סף	בסעיף 3.2: למסמכי המכרז נכתב כי על המציע להוכיח ביצוע פרויקט מיפוי הנדסי גיאוגרפי בתחום תשתיות "ביוב וניקוז". נבקש כי ניתן יהיה להגיש ניסיון בפרויקט הכולל ניסיון בביוב או ניקוז – בהיקף הנדרש.	נדרש ניסיון בתחום תשתיות ביוב. אין חובה בניקוז
2	5	מסמך ב' סעיף 2 עיקרי ההתקשרות	עדכון שוטף סעיף 2.4: במסגרת העדכון השוטף קיימת דרישה להטמיע קבצי צד ג' (מתכננים / קבלנים), כולל בקרת איכות לקבצים. נבקש לדעת כיצד מתומחר. נבקש לקבל הבהרתכם האם מתכננים/קבלנים יגישו קבצים בהתאם למפרט הקליטה במסמכי המכרז או שתידרש הסבתם לפורמט זה.	הנ"ל מתומחר בסעיף הראשון בגיליון המחירים. ככל שתידרש הסבה לפורמט, על הזוכה לבצע זאת ללא תוספת תמורה.
3	44	נספח ג' 1 מפרט השירותים סעיף 3 השירותים הנדרשים מהקבלן	המועצה ביצעה לאחרונה סקר תשתיות מלא, כולל עבודת שטח, כולל איתור וגילוי קווים באמצעות ציוד מדידה, כולל פתיחת שוחות וכולל קליטת מפות ASMADE. 1. מדוע נדרש סקר חדש? 2. מה השוני מהסקר הקודם? 3. האם הספק יקבל את קבצי התשתיות שנקלטו במסגרת המכרז הקודם ונדרש רק לבצע השלמות?	הסקר המתכונן הוא עבור תשתיות קיימות ותשתיות שלא מופו או לא היו קיימות. במקרים בהם המיפוי קיים המידע יימסר ויבוצעו השלמות הכל לפי שיקולי החברה. ייתכן ביצוע גם בשטחים פתוחים, חקלאיים ומסחר-לפי שיקול דעתה וקביעתה של החברה.

פארק התעשייה חמן – מבטיח איכות חיים ושומר על איכות הסביבה

רחוב מודיעין 10, שוהם 6083210 | טלפון: 03-979-1177

www.calcalit.co.il | roni@calcalit.co.il

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
			4. האם איתור התשתיות נדרש רק בתחומי היישובים או גם בשטחים הפתוחים?	
5	44	נספח ג' 1 מפרט השירותים סעיף 3 השירותים הנדרשים מהקבלן	סעיף 3.1.7 : נבקש כי יירשם שעל הספק הזוכה לייצר קבצי SHP, כולל מאפייני הקווים והאבזורים.	קבצים יתקבלו בפורמט DWG אשר יימסרו לחברה, באחריות הספק הזוכה להטמיע אותם במערכת ה-GIS של החברה. החברה רשאית להחיל, לפי קביעתה הבלעדית, כל שינוי בפורמט ובתכולה כפי שתנחה את הזוכה, ללא תוספת תמורה לזוכה.
6	72	טופס הצעת המחיר מסמך ד' גיליון מחירים	בגיליון המחירים, בסעיפים 2 ו-3, מתבקשת הצעת מחיר למדידה: נבקש להבהיר כי המחיר לק"מ הינו מחיר לכל תשתית בנפרד מים / ביוב / ניקוז .	מובהר כי כל סוג תשתית נמדד ומתומחר בנפרד.
7	72	טופס הצעת המחיר מסמך ד' גיליון מחירים	נבקש כי ניתן יהיה לתת אחוז הנחה לכל אחד מהסעיפים בנפרד ולא אחוז הנחה כולל. לסעיפים השונים קיימות עלויות שונות ולכן, נבקש לתמחר כל סעיף בנפרד.	הבקשה נדחית.
8	72	טופס הצעת המחיר מסמך ד' גיליון מחירים	נבקש לקבל הבהרתכם האם מחיר של סעיף 1 בהצעת המחיר לאיסוף, עיבוד נתונים ומחשוב מתוכניות ASMADE, לרבות השלמת מידע בהתאם למפרט המכרז מתייחס גם למענה במסמך ב', סעיף 2 עיקרי ההתקשרות, עדכון שוטף סעיף 2.4.	כן.
9	72	טופס הצעת המחיר מסמך ד' גיליון מחירים	סעיף 5 מחיר שעה: נבקש כי יירשם מחיר מקסימאלי לשעה בסך של 420 ₪ ולא פחות מ- 4 שעות ביום, רצוף.	מובהר כי החברה לא תזמן עבודות שטח, אלא אם מדובר לפי הערכתה בלפחות 4 שעות ביום (כולל הכל), ואם נדרש בפועל פחות מכך, בכל מקרה התמורה היומית שתשולם לזוכה לא תפחת משווי 4 שעות.
10	7-8	3.2, 3.3	האם ניתן להגיש שני פרויקטים שונים שמצטברים למינימום הקילומטרים שנדרש, במקום פרויקט אחד גדול?	לא.

פארק התעשייה חמן – מבטיח איכות חיים ושומר על איכות הסביבה

רחוב מודיעין 10, שוהם 6083210 | טלפון: 03-979-1177

www.calalit.co.il | roni@calalit.co.il

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
11	12	10.2.1	האם ניתן לצרף להמלצות לקוחות גם המלצות מגורמים פרטיים, או רק מרשויות ציבוריות?	בדיקת ממליצים נעשית על ידי החברה. אין לצרף המלצות. בכל מקרה לפי תנאי המכרז לא ייבחנו המלצות מגורמים פרטיים.
12	17-18	נספח ב' (1)	בעמודה של שם הרשות/ חברה עירונית/ תאגיד מים וביוג רשום תנאי סף / ניקוד איכות - האם מדובר על טעות הקלדה ויש לרשום את שם הרשות - נא להעביר נספח מתוקן	אין טעות. יש גם מקום לרשום בכל שורה את שם הגוף. בשורה הראשונה "תנאי סף" יש למלא את שם הגוף המתאים באמצעותו עומדים בתנאי הסף, לרבות בהיקף הק"מ הנדרש לצורך כך. ביתר השורות יש למלא גופים לצורך ניקוד האיכות בסעיפי 10.2 (ג) ו- (ד) הרלוונטיים בתנאי המכרז, שם אין דרישה לק"מ מינימאלי ללקוח.
13	נספח שכבות	נספח שכבות	הנספח מציג שכבות בפורמט אוטוקאדי האם תישקל הגשה בפורמט אחר כרי GIS בקבצי SHP במקום קבצי DWG באותו מפרט	קבצים יתקבלו בפורמט DWG אשר יימסרו לחברה, באחריות הספק הזוכה להטמיע אותם במערכת ה-GIS של החברה.
14	נספח שכבות	נספח שכבות	האם תעביר החברה את קבצי הבלוקים הדרושים במפרט ?	לא. הנ"ל באחריות הספק הזוכה
15	45	5	מהו היקף התשתיות המים מתוך 120 ק"מ שנמצא בתכניות עדות ?	לא ידוע
16	45	5	מהו היקף התשתיות הביוג והניקוז מתוך 120 ק"מ שנמצא בתכניות עדות ?	לא ידוע
17	45	5	מהו מספר תכניות העדות הקיימות בתאגיד ?	לא ידוע
18	45	5	מהו אחוז תשתיות המים העשויות מפלדה ?	לא ידוע
19	45	5	מהו פילוח אורכי תשתיות המים לפי שנת הנחה ?	לא ידוע
20	45	5	מהי כמות מדי המים הצרכניים הרשומים במערכת הצרכנות ?	לא ידוע
21	44	3.1.5	מהי רמת הדיוק הנדרשת לצורך מיפוי ומדידה של תשתיות ?	בהתאם ל- "תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), תשע"ו-2016".

פארק התעשייה חמן - מבטיח איכות חיים ושומר על איכות הסביבה

רחוב מודיעין 10, שוהם 6083210 | טלפון: 03-979-1177

www.calcalit.co.il | roni@calcalit.co.il

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
22	44	3.1.5	האם יש דרישה למודד מוסמך בכדי לעמוד בתקנים של המכרז למיפוי ישראל ?	כן. כלול במחיר.
23	45	6.6	מהו משך בקרת האיכות שיבוצע על ידי החברה ?	שנה.
24	46	7.1.2	מהו היקף הפיילוט הנדרש בק"מ של תשתיות ?	היקף הביצוע בפיילוט יקבע לפי שיקול דעתה של החברה ואינו חייב לכלול את כל המתחם
25		כללי	בכדי להיערך בהתאם נדרש להעריך כמות תפוקה מוערכת של תשתיות בק"מ עבור כל מתחם או מסגרת זמן ?	השאיפה, ללא כל התחייבות מצד החברה, היא שמתחם או יישוב ייכנס למסגרת זמן של עד חצי שנה ביצוע.
26	72	גיליון מחירים סעיף 1	לכאורה מדובר על השלמות מידע משרדיות ? מהו מקור ההשלמות ? נא להבהיר	המידע מתכניות קיימות ועדכון שוטף.
27	72	גיליון מחירים סעיף 2	מהו אחוז או היקף התשתיות לאימות ? להבדל מאיסוף נתונים מלא מהשטח ? נא להבהיר	לא ידוע בשלב זה. הני"ל בהתאם לשיקול דעת החברה
28	72	גיליון מחירים סעיף 3	הסעיף לא אמור להכיל איסוף ועיבוד נתונים מתכנית ASMADE אם מדובר על איסוף מלא מהשטח ? נא להבהיר	מדובר על איסוף מלא מהשטח הכולל את כל התהליך עד לקבלת המוצר הסופי, כלומר קבלת תכניות AM בפורמט DWG והטמעה מלאה בהתאם למפרט המכרז במערכת ה- GIS של החברה.
29	6-7 + 17-18	3 1-6 תנאי סף וניקוד האיכות	נבקש להבהיר כי בסעיפי תנאי הסף וניקוד האיכות המתייחסים לניסיון מקצועי, ניתן להציג ניסיון בפרויקטים שבוצעו גם עבור מועצות אזוריות, יישובים או אגודות מים (ובתנאי שמדובר בעבודות זהות לניסיון הנדרש במכרז זה). רקע לבקשה: העבודות עבור הגופים הנזכרים לעיל זהות במהותן ובאתגריהן לעבודות המוגדרות במכרז. הבהרה זו תאפשר למציעים נוספים בעלי ניסיון מוכח ורלוונטי להתמודד במכרז ולתרום להליך.	אין שינוי. לא יתקבל ניסיון באגודות. מועצות אזוריות – קיימות בתנאי המכרז.

פארק התעשייה חמן – מבטיח איכות חיים ושומר על איכות הסביבה

רחוב מודיעין 10, שוהם 6083210 | טלפון: 03-979-1177

www.calalit.co.il | roni@calalit.co.il

#	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה
30	6-7 + 17-18	3 1-6 ס' תנאי וניקוד האיכות	כמקובל במכרזים המאפשרים ביצוע עבודות עם קבלני משנה, נבקש להבהיר כי גם ניסיונם של קבלני המשנה יוכר לצורך עמידה בחישוב ציוני האיכות ותנאי הסף. זאת על מנת לשקף בצורה מלאה את היכולות המעשיות של המציע והמערך המקצועי העומד לרשותו.	אין שינוי. מובהר כי הדרישה היא לניסיון כקבלן ראשי כמוגדר בתנאי הסף. מציע שהוא קבלן ראשי יכול לייחס לניסיונו גם עבודות שבוצעו תחתיו על ידי קבלן משנה. <u>לא יתקבל ניסיון של קבלן משנה שלא היה בקשר ישיר עם הגופים הנדרשים בתנאי הסף.</u>
31	47	11	מתבקש להבהיר כי עבודות ההשלמה בשטח יבוצעו באופן מרוכז ובימי עבודה מלאים, וזאת על מנת לייצל את מהלך העבודה ולמנוע מצבים בהם יידרש הספק להוציא צוות לשטח לצורך השלמה נקודתית בלבד.	ראו מענה לשאלה 9 לעיל.
32	43	נספח השירותים	מאחר ואין דרישה במכרז לעבודות חישוף או גישוש (ואין לכך ביטוי במסמך המחירים), נבקש להבהיר כי איסוף הנתונים מהשטח ייעשה בהתאם לנסיבות, ועל כן המידע שייאסף לא בהכרח יהיה מלא כפי שמתקבל ב"as-made בגישוש. לדוגמה, לא ניתן יהיה לקבוע באופן ודאי חומר של צנרת שאינה מוליכה (כגון צנרת פלסטיק וכד').	מדובר על איסוף נתונים מלא. המחירים בכתב הכמויות כולל את כל העבודות הדרושות לאיסוף מלא של המידע ועד להטמעתו במערכת ה-GIS.
33	מסמך הבהרות מס' 2, עמ' 1		בעקבות הארכת מועד הגשת ההצעות למכרז, אנו מבקשים להאריך גם את מועד הגשת שאלות הבהרה מאותן הסיבות שהובילו להארכת המכרז.	הבקשה נדחת.
34	מסמך הבהרות מס' 2, עמ' 2	4	נבקש להבהיר כי ככל שיהיה ברשות המועצה תצ"א/אורתופוטו/ פוטוגרמטריה עדכנית יותר ממה שקיים כיום, תועבר לזוכה (למטרת ביצוע העבודה בלבד).	לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

בברכה,

ד"ר רוני ענבר

מנכ"ל

פארק התעשייה חמן – מבטיח איכות חיים ושומר על איכות הסביבה

רחוב מודיעין 10, שוהם 6083210 | טלפון: 03-979-1177

www.calcalit.co.il | roni@calcalit.co.il